

全室にLED照明、レースカーテンついています。



新調したペニンシュラシステムキッチン、収納たっぷり！  
対面式なので家族の会話がはずみます！ここで食事もできますよ！



洗面化粧台は収納付です。



# JGMヴェルデ室見 704号室

## 今週土・日曜日 特別内覧会開催

お気軽にお問合せください。  
ご予約制 13:00 ~ 17:00

※ご内覧をご希望の方は、事前にご連絡ください。  
※上記日程以外の日程をご希望の方はその旨をご連絡ください。



TOTAL PRODUCE COMPANY

福岡県宅地建物取引業協会会員 福岡県知事(2)第16840号

株式会社 グランベルコーポレーション

お問い合わせ専用ダイヤル **0120-888-142** 担当: 岡

TEL: 092-791-3131 FAX: 092-791-3186 E-Mail: granbel.r.o@gmail.com  
〒810-0073 福岡市中央区舞鶴 3-6-23-703 号 <http://www.granbel.co.jp>

アクセントクロス仕様の明るいリビングです！  
西側に窓があり採光もとれ眺望・通風・良好です！



リビング続きの和室は広く使えます。壁一面に天袋・押入れと収納付です！



新調したユニットバス！追炊き機能・  
浴室暖房乾燥機付！雨の日は助かります。





# JGMヴェルデ室見 704号

## 2,450万円(税込)

月々のお支払例

### 68,874円

頭金・ボーナス払0円!  
変動金利0.975% 35年ローンで試算した場合

現在のお家賃と比べてみてください

## 地下鉄空港線「室見駅」徒歩9分!!



### Low cost

当社売主物件につき仲介手数料  
約81万円不要!!

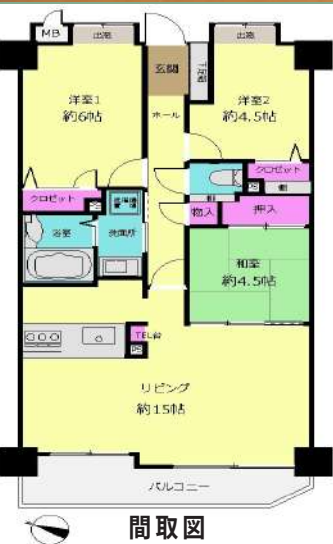


## Renovation Mansion Point!

- ・全室クロス & 床材を新調
- ・ペニンシュラシステムキッチン新調(食洗器付き)
- ・ユニットバスサイズ1317(追炊き機能・浴室暖房乾燥機付)
- ・収納付洗面化粧台、ウォシュレット付トイレ新調
- ・全室LED照明設置、レースカーテン設置

設備を全て新調。気持ちよく暮らせます。

ペニンシュラシステムキッチン新調!  
3口ガスコンロ、食洗器付きです!



7階住戸なので明るく風通し良好です!



JGMヴェルデ室見

物件住所はこちら 福岡市西区愛宕二丁目12番16 JGMヴェルデ室見704号室

物件概要 ■所在地: 福岡市西区愛宕二丁目12番16-704号 ■交通: 地下鉄空港線「室見駅」徒歩9分 ■土地権利: 所有権 ■用途地域: 商業地域 ■構造・規模: SRC造15階建 ■間取り: 3LDK ■専有面積: 67.40㎡ ■バルコニー面積: 9.22㎡ ■築年月: 平成9年8月 ■管理費月額: 7,200円 ■修繕積立金月額: 9,900円 ■駐車場: 近隣確保月額: 9,720円/台 ■駐輪場: 月額100円/台 ■バイク置場: 月額300円/台(50CC以下) 月額500円/台(50CC以上) ■総戸数56戸 ■管理形態: 全部委託 ■現状: 空室 ■引渡日: 相談 ■広告有効期限: 平成29年10月31日 ■取引形態: 売主

TOTAL PRODUCE COMPANY  
福岡県宅地建物取引業協会会員 福岡県知事(社)第16840号  
株式会社 **グランベルコーポレーション**

お問い合わせ専用ダイヤル **0120-888-142** 担当: 岡  
TEL:092-791-3131 FAX:092-791-3186 E-Mail:granbel.r.o@gmail.com  
〒810-0073 福岡市中央区舞鶴 3-6-23-703号 <http://www.granbel.co.jp>

※ご来場の際は恐れおそれいれませんが、近隣のコインパーキングにお止め下さい。