



リビングは東南角地の2面バルコニーとなっております。
LED照明、レースカーテン、リビングにエアコンもついています。



洗面化粧台は収納付です。



新調したキッチンは、収納たっぷり。
3口ガスコンロや、食洗機がうれしいですね。

藤和櫻坂ホームズ 104号室

今週土・日曜日 特別内覧会開催

お気軽にお問合せください。
ご予約制 13:00 ~ 17:00

※ご内覧をご希望の方は、事前にご連絡ください。
※上記日程以外の日程をご希望の方はその旨をご連絡ください。



TOTAL PRODUCE COMPANY

福岡県宅地建物取引業協会会員 福岡県知事(2)第16840号

株式会社 **グランベルコーポレーション**

お問い合わせ専用ダイヤル **0120-888-142** 担当: 岡

TEL: 092-791-3131 FAX: 092-791-3186 E-Mail: granbel.r.o@gmail.com

〒810-0073 福岡市中央区舞鶴 3-6-23-703 号 <http://www.granbel.co.jp>



LDKは飾り棚付です!
南側に窓があり採光もとれ通風良好です!



新調したユニットバス! 追炊き機能・
浴室暖房乾燥機付! 雨の日は助かります。



洋室6.6帖はアクセントクロス仕様、左側に窓があり明るいです。

藤和櫻坂ホームズ

3,390万円 (税込)

月々のお支払例

95,300円

頭金・ボーナス払**0円!**
変動金利0.975% 35年ローンで試算した場合



地下鉄七隈線「桜坂駅」徒歩6分!!



Low cost

当社売主物件につき仲介手数料
約**112万円不要!!**



東南角部屋の明るいリビングです。全戸レースカーテン・LED照明・リビングエアコン付です。



ユニットバス1317
浴室乾燥機・追炊き機能付

収納付・洗面化粧台

ウォシュレット付トイレ

Renovation Mansion Point!

設備を全て新調。気持ちよく暮らせます。

- ・全室クロス & 床材を新調
- ・システムキッチン新調(食洗器付き)
- ・ユニットバスサイズ1317(追炊き機能付)
- ・収納付洗面化粧台・トイレ新調
- ・全室LED照明設・レースカーテン設置
- ・給湯器新調
- ・リビングにエアコン設置

システムキッチン新調しました。
3口ガスコンロ、食洗器付きです。
ダイニングに飾り棚新調しました。



システムキッチン



食洗器

3口ガスコンロ付



ダイニング



物件住所はこちら

福岡市中央区桜坂2-10-8
藤和櫻坂ホームズ104号室

物件概要 ■所在地: 福岡市中央区桜坂2丁目10-8-104号 ■交通: 地下鉄七隈線「桜坂駅」徒歩6分 ■土地権利: 所有権 ■構造・規模: RC造4階建地下1階 ■間取り: 3LDK ■専有面積: 75.24㎡ ■バルコニー面積: 16.73㎡ ■築年月: 平成7年11月 ■管理費: 16,410円(月額) ■修繕積立金: 11,680円(月額) ■敷地内駐車場空無 ■駐輪場有: 200円(月額) ■バイク置場: 500~1,000円 ■総戸数17戸 ■管理形態: 全部委託 ■現状: 空室 ■引渡日: 相談 ■広告有効期限: 平成29年3月31日 ■取引形態: 売主

TOTAL PRODUCE COMPANY
福岡県宅地建物取引業協会会員 福岡県知事(2)第16840号
株式会社 **グランベルコーポレーション**

お問い合わせ専用ダイヤル **0120-888-142** 担当: 岡
TEL:092-791-3131・FAX:092-791-3186 E-Mail:granbel.r.o@gmail.com
〒810-0073 福岡市中央区舞鶴 3-6-23-703号 <http://www.granbel.co.jp>

※ご来場の際は恐れいれませんが、近隣のコインパーキングにお止め下さい。



間取図



リビング・洋室2

東南角住戸・二面バルコニーなので明るいです!



外観



南向きバルコニー



洋室1 約6.6帖



洋室3 約4.8帖