

ロマネスク香住ヶ丘 3LDK 専有面積 62.4㎡ 1,290万円(税込)



2線利用可能な
便利な立地!



学校区も
人気のエリア!



現在のお家賃と
比べてみてください

Low cost ▼

当社売主物件につき、
仲介手数料、
約**48万円**不要!!

月々のお支払例
36,414円

頭金・ボーナス払**0円**
3年固定金利1.0% 35年ローンで試算した場合

諸費用が抑えられますよ!

室内は
フルリフォーム済!
詳細は裏面を
ご覧ください♪

- 充実のリフォーム内容
- ・全室クロス、床材貼替え
 - ・和室畳&襖表替え
 - ・システムキッチン新調
 - ・トイレ、洗面台新調
 - ・全室LED照明つき!
 - ・リビングにレースカーテンつき!



現地住所: 福岡市東区唐原1丁目22-11-102号室
※お車でお越しの際は、近隣駐車場(唐原1丁目18-9)へお止めください。



お買い物環境
も充実!

今週土・日曜 特別内覧会開催

お気軽にお問合せください。
ご予約制 11:00 ~ 17:00

※ご内覧をご希望の方は、事前にご連絡ください。
※上記日程以外の日程をご希望の方はその旨をご連絡ください。

TOTAL PRODUCE COMPANY
福岡県宅地建物取引業協会会員 福岡県知事(1)第16840号
株式会社グランベルコーポレーション

お問い合わせ専用ダイヤル **0120-888-142** 担当: 岡
TEL: 092-791-3131 • FAX 092-791-3186 E-Mail: granbel.r.o@gmail.com
〒810-0073 福岡市中央区舞鶴 3-6-23-703 号 <http://www.granbel.co.jp>

KITCHEN

キッチン

システムキッチン
新調しました!

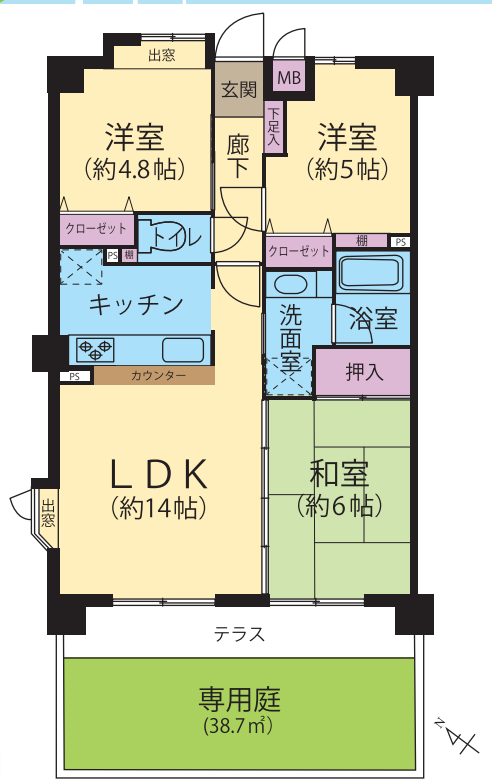


うれしい食洗機
ついています♪



広～い専用庭ついています!

専用庭つき3LDK フルリフォーム済



LIVING ROOM

リビング



明るい印象の
リビング。
うれしい対面式
キッチン!

トイレ、洗面台も
新調しました!

水回りもピカピカ!

トイレ



浴室



洗面室



ENTRANCE



ROOM



6帖和室



5帖洋室



4.8帖洋室

Reform Mansion & Economize & Ecology

充実のリフォーム内容

- ・ 全室クロス、床材貼替え
- ・ 和室畳&襖表替え
- ・ システムキッチン新調
- ・ トイレ、洗面台新調
- ・ 全室LED照明つき!
- ・ リビングにレースカーテンつき!

ここまでリフォーム
してるから、
長〜く住める!
安心できる!



TOTAL PRODUCE COMPANY

福岡県宅地建物取引業協会会員 福岡県知事(1)第16840号

株式会社 **グランベルコーポレーション**

お問い合わせ専用ダイヤル **0120-888-142** 担当: 岡

TEL: 092-791-3131 FAX: 092-791-3186 E-Mail: granbel.r.o@gmail.com

〒810-0073 福岡市中央区舞鶴 3-6-23-703 号 <http://www.granbel.co.jp>

【物件概要】

- 所在地/福岡市東区唐原一丁目22番11-102号
- 交通/西鉄貝塚線「唐の原」歩7分、JR鹿兒島本線「九産大前」歩11分
- 土地権利/所有権
- 構造・規模/RC造6階建
- 間取り/3LDK
- 専有面積/62.4㎡
- 専用庭面積/38.07㎡(使用料無)
- 築年月/1991年12月
- 管理費/9000円/月
- 修繕積立金/5700円/月
- 駐車場/近隣確保済、5000円/月
- 総戸数/32戸
- 管理形態/全部委託
- 現況/空室
- 引渡し/相談
- 広告有効期限/平成27年8月末日
- 取引形態/売主(当社売主につき仲介手数料が無料、約48万円不要!)