

東峰マンション・ダーリングヒル友泉亭 2LDK 305号

福岡市城南区友泉亭13番16号

■専有面積:68.20㎡

■バルコニー面積:10.51㎡

■物件価格:1,650万円

セールスポイント

- 「友泉中学校」バス停まで徒歩4分
- イオンスタイル笹丘店等生活利便施設豊富な好立地
- 広々な2LDKプラン。全室レースカーテン・LED照明付で即入居可物件
- 水回り設備等新調したリノベーション物件

ライフインフォメーション

- 西鉄バス「友泉中学校」バス停徒歩約4分
- ヤマダ電機福岡城南店徒歩3分
- イオンスタイル笹丘徒歩約9分
- 博愛会病院徒歩6分
- グッデイ長尾店徒歩約7分
- 福岡幼稚園徒歩5分
- ドラッグコスモス長尾店徒歩8分
- 福岡市立長尾小学校徒歩9分
- セブンイレブン長尾1丁目店徒歩8分
- 福岡市立友泉中学校徒歩4分



※ご来場の際は恐れ入りますが、近隣のコインパーキングにお止め下さい。

物件住所はこちら 福岡市城南区友泉亭13番16号 東峰マンション・ダーリングヒル友泉亭305号室

今週土・日曜日 特別内覧会開催

※ご内覧をご希望の方は、事前にご連絡ください。 ※上記日程以外の日程をご希望の方はその旨をご連絡ください。



リビング&ダイニング



間取図

水回り設備を新調。気持ち良く暮らせます!!



キッチン



浴室



洗面化粧台



ウォシュレット付トイレ



ダイニング



洋室



外観



2階ロビー

現在のお家賃と比べてみてください

借入れ1,650万円の場合
月々 **46,385円**

頭金0万円・ボーナス払0円
変動金利0.975% 35年ローンで試算した場合

※借入期間35年間、借入金利0.975%(変動金利)福岡銀行の場合。
※借入には一定の条件がありますので詳しくは係員にお尋ね下さい。
※管理費・修繕積立金・駐車場代金は含まれておりません。

【物件概要】
 ■所在地: 福岡市城南区友泉亭13番16号-305号 ■交通: 西鉄バス「友泉中学校前」徒歩約4分
 ■土地権利: 所有権 ■用途地域: 第一種中高層住居専用地域 ■構造・規模: RC造6階建3階部分
 ■間取り: 2LDK ■専有面積(壁芯): 68.20㎡ ■バルコニー面積: 10.51㎡ ■築年月: 1992年(H4)6月
 ■管理費月額: 10,000円 ■修繕積立金月額: 10,570円 ■敷地内駐車場有・月額: 11,000円/台
 ■駐輪場シール代: 200円/台・月額: 無料 ■総戸数26戸 ■管理形態: 全部委託 ■現状: 空室
 ■引渡日: 相談 ■広告有効期限: 平成30年12月31日 ■取引形態: 売主

TOTAL PRODUCE COMPANY
 福岡県宅地建物取引業協会会員 福岡県知事(2)第16840号
株式会社 グランベルコーポレーション
 TEL092-791-3131・FAX: 092-791-3186 E-Mail: granbel.r.o@gmail.com
 〒810-0073 福岡市中央区舞鶴 3-6-23-703号 http://www.granbel.co.jp

お問い合わせ専用ダイヤル
0120-888-142 担当: 岡