

エイルヴィラ グランシス吉塚

鹿児島本線「吉塚駅」徒歩10分

ダイレックス吉塚店徒歩3分

買い物・教育・病院等すべて揃う充実環境。
余裕あるあなたのライフスタイルを叶えます。

JR鹿児島本線吉塚駅



ダイレックス吉塚店



ローソン吉塚5丁目店



ドラッグコスモス吉塚店



福岡東郵便局



西日本シティ銀行吉塚支店



廣吉塚小学校



吉塚中学校




間取り
3LDK

生活空間面積
88.85㎡

部屋番号
202号室



販売価格 **2,470万円** (税込)

 現在のお家賃と
比べてみてください

月々のお支払例
69,437円

頭金・ボーナス払**0円**
変動金利0.975% 35年ローンで試算した場合

Low cost ▼
当社売主物件につき、
仲介手数料、約82万円不要!!

今週土・日曜日特別内覧会開催

お気軽にお問合せください

ご予約制 **13:00~17:00**


※ご内覧をご希望の方は、事前にご連絡ください。
※上記日程以外の日程をご希望の方はその旨をご連絡ください。



株式会社 **グランベルコーポレーション**

TOTAL PRODUCE COMPANY

福岡県宅地建物取引業協会会員 福岡県知事(2)第16840号

 お問い合わせ専用ダイヤル **0120-888-142** 担当：岡
TEL：092-791-3131・FAX092-791-3186 E-Mail:granbel.r.o@gmail.com
〒810-0073 福岡市中央区舞鶴 3-6-23-703 号 <http://www.granbel.co.jp>

Reform Mansion & Economize & Ecology

3LDKリフォーム済・南東向き・ペット可物件!



設備新調・全室クロス貼替え、その他

全室 LED 照明付き。電気代は白熱球の約 1/8。
地球にお財布に優しい暮らし始めませんか。



キッチンがカップボード&大容量吊り戸付です!



リビング

point 設備が新しいから安心!

- ・食洗器付システムキッチン新調
- ・浴室乾燥機、省エネ給湯器新調
- ・ウォシュレット付トイレ新調
- ・全室クロス貼替、フローリング二重貼
- ・全室LED照明、レースカーテン新調
- ・カップボード付



コンロ

食洗機



洗面化粧台

浴室



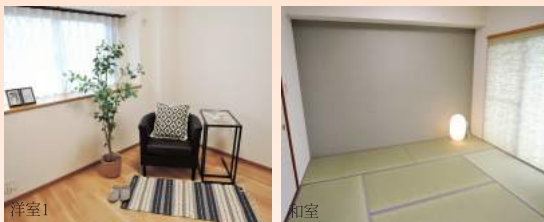
ウォシュレット付トイレ

玄関

天井アクセントクロス仕様の
明るいリビングです!



洋室2



洋室1

TOTAL PRODUCE COMPANY

福岡県宅建建物取引業協会会員 福岡県知事(2)第16840号

株式会社 **グランベルコーポレーション**

お問い合わせ専用ダイヤル **0120-888-142** 担当: 岡

TEL: 092-791-3131 FAX: 092-791-3186 E-Mail: granbel.r.o@gmail.com

〒810-0073 福岡市中央区舞鶴 3-6-23-703 号 <http://www.granbel.co.jp>



外観

エントランス

物件住所はこちら 福岡市博多区吉塚5丁目12-42
エイルヴィラグランシス吉塚202号室

※お車でご来場の際は恐れ入りますが、近隣のコインパーキングにお停め下さい。

物件概要

■所在地: 福岡市博多区吉塚五丁目12番42 ■交通: JR鹿児島本線「吉塚駅」徒歩10分 ■土地権利: 所有権 ■用途地域: 準工業地域 ■構造・規模: RC造8階建2階部分 ■間取り: 3LDK ■専有面積(壁芯): 71.85㎡ ■バルコニー面積: 17.00㎡ ■築年月: 2000年(H12)8月 ■管理費月額: 5,300円 ■修繕積立金月額: 7,190円 ■敷地内駐車場有・月額: 7,000円/台(管理会社に要確認) ■駐輪場: 使用料無(ステッカー200円/台) ■集中プロパン ■総戸数: 33戸 ■管理形態: 全部委託 ■現状: 空室 ■引渡日: 相談 ■広告有効期限: 平成30年10月31日 ■取引形態: 売主