



全室にLED照明、レースカーテンついています。  
リビングにエアコン付



洗面化粧台



食洗器付システムキッチン・カウンターカップボード付

# アムール和白VI 206号室

## 今週土・日曜日 特別内覧会開催



TOTAL PRODUCE COMPANY

福岡県宅地建物取引業協会会員 福岡県知事(2)第16840号

株式会社 **グランベルコーポレーション**

お問合せ専用ダイヤル **0120-888-142** 担当:岡

TEL:092-791-3131・FAX092-791-3186 E-Mail:granbel.r.o@gmail.com  
〒810-0073福岡市中央区舞鶴3-6-23-703号 <http://www.granbel.co.jp>

お気軽にお問合せください  
ご予約制 **13:00~17:00**

※内覧をご希望の方は、事前にご連絡をください。  
※上記以外の日程をご希望の方はその旨をご連絡ください。

タイル張り外観



洋室2-4.5帖お洒落なアクセントクロス仕様



ウォシュレット付トイレ



# アール和白VI 206号

## 1,380万円(税込)

月々のお支払い例

### 38,794円

現在のお家賃と比べてみてください  
**頭金・ボーナス払0円!**  
 変動金利0.975% 35年ローンで試算した場合

## Low cost

当社売主物件につき仲介手数料  
**約48万円不要!!**



## Renovation Mansion Point!

- ・間取変更(和室→リビング)
- ・全室クロス&床材を新調
- ・システムキッチン、カップボード新調(食洗器付き)
- ・洗面化粧台、ウォシュレット付トイレ新調
- ・ニッチ、TEL台新調
- ・全室LED照明、レースカーテン設置、リビングエアコン

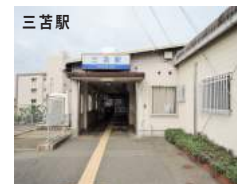


設備を新調! 気持ちよく暮らせます。

食洗器付システムキッチン新調しました。カウンターカップボードなので家族との会話はずみずみ。リビングニッチでオシャレに演出できます。モニター付インターホンで防犯面も安心です。



# 西日本鉄道貝塚線「三苦駅」徒歩6分!!



物件住所はこちら 福岡市東区三苦五丁目6番7  
 アール和白VI206号室

※お車でご来場の際は駐車場をご用意しております。係の者に確認ください。

物件概要 ■所在地: 福岡市東区三苦五丁目6番7-206号 ■交通: 西日本鉄道貝塚線「三苦駅」徒歩6分 ■土地権利: 所有権 ■用途地域: 第一種住居地域 ■構造・規模: RC造8階建2階部分 ■間取り: 3LDK ■専有面積(壁芯): 61.00㎡ ■バルコニー面積: 9.69㎡ ■築年月: 平成8年2月 ■管理費月額: 2,700円 ■修繕積立金月額: 7,600円 ■敷地内駐車場有・月額: 7,000円/台 ■駐輪場: シール代200円/年 ■バイク置場: シール代500円/年 ■総戸数52戸 ■管理形態: 全部委託 ■現状: 空室 ■引渡日: 相談 ■広告有効期限: 平成29年10月31日 ■取引形態: 売主

TOTAL PRODUCE COMPANY  
 福岡県宅地建物取引業協会会員 福岡県知事(2)第16840号  
 株式会社 **グランベルコーポレーション**

お問い合わせ専用ダイヤル **0120-888-142** 担当: 岡  
 TEL092-791-3131・FAX: 092-791-3186 E-Mail: granbel.r.o@gmail.com  
 〒810-0073 福岡市中央区舞鶴3-6-23-703号 <http://www.granbel.co.jp>

